तिलोत्तमा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ३) तिलोत्तमा, असोज महिना ६ गते २०७६ साल (अतिरिक्ताङ्ग १८

भाग : १

तिलोत्तमा नगरपालिका

तिलोत्तमा नगर कार्यपालिकाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सम्वत् २०७६ सालको ऐन नं. ४

ऐनको नाम : "तिलोत्तमा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६ (पहिलो संशोधन, २०७६)

क.सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरि कायम हुने	संशोधनको कारण
१	**तिलोत्तमा आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ११को उपदफा २ को** (च) लगानी सम्मेलनमा लगानी घोषणा गरि स्थापना	**तिलोत्तमा आर्थिक ऐन २०७६ को दफा ११ को उपदफा २ को** (च) तिलोत्तमा लगानी सम्मेलनमा नगरपालिकाबाट	तिलोत्तमा लगानी सम्मेलन २०७६

	हुने उद्योग, होटल, व्यवसाय तथा रिसोर्टलाई स्थापनाको ५ वर्ष सम्म नक्सापास, व्यवसाय कर र सम्पत्ति करमा शत प्रतिशत छुट दिईनेछ ।	प्रस्ताव गरिएका २२ वटा आयोजनाहरुको सूची भित्रबाट सम्मेलनको दौरानमा लगानी सम्झौता भएका वा सम्मेलन सम्पन्न भएको ६ महिना (१८० दिन) भित्र लगानी सम्झौताको लागि प्रस्ताव पेश हुन आई लगानी सम्झौता भई १ वर्ष भित्र आयोजनाको कार्यारम्भ भएमा यस्ता आयोजनाहरु लाई नगरपालिकाबाट अनुसूची १० बमोजिमको छुट एवं सुविधा उपलब्ध गराउन सकिनेछ । (च१) तिलोत्तमा लगानी सम्मेलनको दौरानमा वा सम्मेलन समापन भएको ६ महिना (१८० दिन) भित्र सम्मेलनबाट प्रभावित एवं आकर्षित भई व्यवसायीहरुबाट उपदफा २ (च)	मार्फत लगानी आकर्षित गर्ने उद्देश्यले कर छुट एवं अन्य सुविधाको प्रावधान राख्नु आवश्यक भएकोले

		बमोजिम पेश भएका सूची बाहेक लगानीको अन्य आयोजनाहरुको प्रस्ताव पेश हुन आई लगानी सम्झौता भएको १ वर्ष भित्रमा आयोजनाको कार्यारम्भ भएमा यस्ता आयोजनाहरु लाई नगरपालिकाबाट अनुसूची ११ बमोजिमको छुट एवं सुविधा उपलब्ध गराउन सकिनेछ ।	

अनुसूची १०

(दफा ११ उपदफा २ को (च) को प्रयोजनका लागि)

क्षेत्र वर्गिकरण		आयोजनाहरु	स्थानीय कर दस्तूरमा दिईने छुट एवं सुविधाहरु	अन्य छुट सुविधाहरु
कृषि	१	एकीकृत कृषिमा आधारित उत्पादन संकलन एवं प्रशोधन केन्द्र (शितभण्डार सहितको)	**स्थानीय कर दस्तूरमा छुट** क) ५ वर्षको लागि सम्पत्ति तथा भूमीकर, व्यवसायकर र नक्सापास दस्तुर १००% छुट सुविधा दिन सकिनेछ । ख) त्यस पछिको ५ वर्षलाई ७५% छुट सकिनेछ । **अन्य सुविधाहरु** क) लिज प्रकृयाबाट जग्गा उपलब्ध गराउन आवश्यक सहजिकरण गरिनेछ । ख)५ करोड भन्दा माथिका आयोजनाको पहुँचमार्ग, विद्युत तथा खानेपानी सुविधाका लागि आवश्यक पहल गरिनेछ ।	**प्रस्तावित स्किम समाप्त भए पछि पनि** क)१०० जना सम्म नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप ५ वर्ष सम्म ५०% छुट दिन सकिनेछ । ख) ३०० जना नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप १० वर्ष सम्म ७५% छुट दिन सकिनेछ । ग) ३००-५०० जना नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप १२ वर्ष सम्म ९०% छुट दिन सकिनेछ । घ) ५०० भन्दा बढी नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप
	२	तिलोत्तमा मासु प्रशोधन केन्द्र		
	३	तिलोत्तमा एकीकृत दुग्ध संकलन एवं प्रशोधन केन्द्र		
फोहर व्यवस्थापन	४	तिलोत्तमा एकीकृत फोहर व्यवस्थापन केन्द्र		
पर्यटन	५	मिनी नेपाल		
	६	रोहिणी एकीकृत पर्यटन क्षेत्र विकास आयोजना		
	७	स्मार्ट बाल उद्यान		
	८	ढाक्रेवास एकीकृत पर्यटन विकास आयोजना		

	९	शंकरनगर उद्यान	ग) नगरपालिकाले आवश्यकता र औचित्य हेरी कृषि उत्पादन प्रशोधन एवं दुग्ध प्रशोधन जस्ता उद्योगमा अधिकतम १५% सम्म लगानी गर्न सक्नेछ ।	१५ वर्ष सम्म ९५% छुट दिन सकिनेछ । ङ) कृषिमा आधारित उद्योगको व्यवसाय करमा अनिश्चित अवधिसम्म कम्तिमा ५०% छुट दिन सकिनेछ । च) पर्यटन सम्बद्ध होटल लगायतका व्यवसायहरुको व्यवसाय करमा थप ५ वर्षका लागि ५०% छुट दिन सकिनेछ ।
	१०	बाउन्नकोटी उद्यान		
शिक्षा	११	तिलोत्तमा सिटी कलेज		
यातायात	१२	तिलोत्तमा प्रादेशिक बस पार्क		
	१३	तिलोत्तमा अटोभिलेज		
	१४	तिलोत्तमा रिङ्गरोडमा रेलवे		
	१५	स्मार्ट पार्किङ्ग		
शहरी पूर्वाधार	१६	तिलोत्तमा विजिनेस हव		
	१७	स्मार्ट हाटबजार (गोरकट्टा, योगिकुटी, सेमरा		
	१८	सोलार विद्युत केन्द्र		
	१९	ल्याण्ड पुलिङ्ग		
स्वास्थ्य	२०	तिलोत्तमा महिला तथा बाल स्याहार अस्पताल		
	२१	तिलोत्तमा क्यान्सर अस्पताल		
उद्योग	२२	तिलोत्तमा औद्योगिक क्षेत्र		

अनुसूची ११

(दफा ११ उपदफा २ को (च १) को प्रयोजनका लागि)

<table>
<tr><th>क्र.सं.</th><th>उद्योगको वर्गिकरण</th><th>स्थानीय कर दस्तूरमा दिईने छुट एवं सुविधाहरु</th><th>अन्य छुट सुविधा</th></tr>
<tr><td>१</td><td>कृषि तथा वन पैदावारमा आधारित कच्चा पदार्थबाट बस्तु उत्पादन गर्ने ५ करोड रुपैयाँ भन्दा कम स्थिर पूँजी भएका ठूला उद्योगहरु :</td><td rowspan="4"><u>स्थानीय कर दस्तूरमा छुट</u>
क) सम्पत्ति तथा भूमीकर, व्यवसायकर, र नक्सापास दस्तूरमा पहिलो ५ वर्ष सम्म ७५% छुट दिन सकिनेछ ।
ख)त्यसपछिको ५ वर्ष सम्म ५०% छुट दिन सकिनेछ ।

<u>अन्य सुविधाहरु</u>
क) ५ करोड भन्दा माथिका आयोजनाको पहुँचमार्ग, विद्युत तथा खानेपानी सुविधाका लागि आवश्यक पहल गरिनेछ ।
ख)नगरपालिकाले आवश्यकता र औचित्य हेरी कृषि उत्पादन प्रशोधन एवं दुग्ध प्रशोधन जस्ता उद्योगमा अधिकतम १५%</td><td rowspan="4"><u>प्रस्तावित स्किम समाप्त भए पछि पनि</u>
क)१०० जना सम्म नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप ५ वर्ष सम्म ५०% छुट दिन सकिनेछ ।

ख) ३०० जना नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप १० वर्ष सम्म ७५% छुट दिन सकिनेछ ।

ग) ३००-५०० जना नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप १२ वर्ष सम्म ९०% छुट दिन सकिनेछ ।

घ) ५०० भन्दा बढी नेपालीलाई रोजगारी दिने आयोजनाको व्यवसाय करमा थप १५ वर्ष सम्म ९५% छुट दिन सकिनेछ ।

ङ) कृषिमा आधारित उद्योगको व्यवसाय करमा अनिश्चित अवधिसम्म</td></tr>
<tr><td>२</td><td>कृषि तथा वन पैदावारमा आधारित कच्चा पदार्थबाट बस्तु उत्पादन गर्ने ५ करोड रुपैयाँ भन्दा बढी स्थिर पूँजी भएका ठूला उद्योगहरु :</td></tr>
<tr><td>३</td><td>निर्यात जन्य उद्योग : उत्पादित बस्तुको ५० प्रतिशत भन्दा बढी परिमाणमा निर्यात गर्ने अन्य जुनसुकै किसिमका उद्योगहरु</td></tr>
<tr><td>४</td><td>रोजगारमूलक उद्योगहरु : १००</td></tr>
</table>

	जना भन्दा बढी स्थानीय व्यक्तिलाई रोजगारी प्रदान गर्ने अन्य जुनसुकै किसिमका उद्योगहरु	सम्म लगानी गर्न सक्नेछ ।	कम्तिमा ५०% छुट दिन सकिनेछ । च) पर्यटन सम्बद्ध होटल लगायतका व्यवसायहरुको व्यवसाय करमा थप ५ वर्षका लागि ५०% छुट दिन सकिनेछ ।
५	**पर्यटन सेवा**सँग सम्बन्धित १५ करोड रुपैयाँ भन्दा बढी स्थिर पूँजी भएका उद्योगहरु :		
६	**सूचना प्रविधिसंग सम्बन्धित उद्योगहरु** : १५ करोड रुपैयाँभन्दा बढी स्थिर पूँजी भएका देहायका उद्योगहरु		
८	१५ करोड रुपैयाँभन्दा बढी स्थिर पूँजी भएका कच्चा पदार्थ, सहायक कच्चा पदार्थ वा अर्ध-प्रशोधित कच्चा पदार्थको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालबस्तु उत्पादनगर्ने उत्पादनमूलक अन्य जुनसुकै उद्योगहरु		

९	१५ करोड रुपैयाँभन्दा बढी स्थिर पूँजी भएका निर्माण तथा सेवासँग सम्बन्धित उद्योगहरु		
१०	५ करोड रुपैयाँभन्दा बढी १५ करोड रुपैयाँसम्म स्थिर पूँजी लगानी भएका सबै किसिमका मझौला उद्योगहरु		
११	लघु र घरेलु उद्योग बाहेकका ५ करोड रुपैयाँसम्म स्थिर पूँजी लगानी भएका सबै किसिमका साना उद्योगहरु		
१२	अन्यत्रबाट स्थानान्तरण भई आउने उद्योगहरु		

आज्ञाले

प्रमाणीकरण मितिः २०७६/६/२

(कृष्णप्रसाद सापकोटा)
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत